**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_**

**об оказании услуг по уборке помещения**

г. Санкт-Петербург «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**Гражданин РФ, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** проживающий по адресу: Санкт-Петербург, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель «Ермин Кирилл Михайлович», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Ермина Кирилла Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Исполнитель обязуется по поручению Заказчика оказывать клининговые услуги по уборке помещения, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_ м2.

.

1.2. Заказчик обязуется оплачивать Исполнителю предоставляемые им услуги на условиях Договора.

**2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

2.1. Исполнитель обязан оказывать услуги по уборке Помещения в согласованные сторонами сроки.

2.2. Заказчик обязан своевременно производить оплату по настоящему договору.

2.3. В том случае, когда в процессе оказания услуг выявится невозможность устранения отдельных загрязнений с помощью чистящих средств и оборудования, Исполнитель проводит для Заказчика по его требованию, в его присутствии, показательную уборку. При этом обязательно применение специальных моющих средств и специального оборудования. При подтверждении невозможности устранения дефектов Заказчик не вправе предъявлять претензии по качеству уборки.

2.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

2.5. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение правил техники безопасности, пожарной безопасности, охраны труда при выполнении работ по договору

1. **ОТЧЕТНОСТЬ ИСПОЛНИТЕЛЯ**

3.1. Предоставление Исполнителем Заказчику услуг по Договору в расчетный между сторонами период оформляется двусторонним актом.

3.2. В случае мотивированного письменного отказа Заказчика принять работу, сторонами составляется двусторонний акт с указанием причин и, при необходимости, перечень необходимых доработок и сроков их выполнения. При этом доработки, необходимость которых возникает по вине Исполнителя, выполняются за счет Исполнителя.

**4. РАСЧЕТЫ**

4.1 Стоимость работ договорная , составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей 00 коп.) , оплата производиться после окончания уборки, согласно настоящему договору.

**5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

5.1. Договор вступает в силу с даты подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения обязательств по договору.

5.2. Споры и противоречия по настоящему Договору Стороны решают путем переговоров, а при не достижении взаимопонимания - в соответствии с действующим законодательством РФ.

**6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

6.1. Стороны гарантируют соблюдение конфиденциальности в отношениях, полученных одной стороной от другой стороны или ставших ей известными в ходе выполнения условий договора информации, документов и других сведений, о которых установлено, что они имеют конфиденциальный характер.

6.2. Обязанности по соблюдению конфиденциальности остаются в силе и после прекращения действия настоящего договора.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

7.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

* 1. В случае несвоевременной оплаты по настоящему договору Заказчик обязан уплатить Исполнителю неустойку в размере 1% от просроченной суммы за каждый день просрочки.
  2. В случае ненадлежащего выполнения Исполнителем своих обязательств, Исполнитель оплачивает Заказчику неустойку в размере 1% от стоимости услуг, что не освобождает его от обязанности устранения замечаний по полному исполнению обязательств по договору.

7.4. Споры, вытекающие из обязательств по настоящему договору, рассматриваются в установленном законом порядке.

**8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Все изменения и дополнения оформляются письменно, подписываются уполномоченными на то представителями сторон и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

8.2. Любой спор Сторон по Договору и/или в связи с Договором подлежит разрешению в Арбитражном суде г.Санкт-Петербурга Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются нормами действующего законодательства Российской Федерации.

8.3. Действие настоящего Договора может быть прекращено в любой момент по соглашению Сторон.

8.4. В случае расторжения договора по инициативе Исполнителя , возвращается аванс 50% уплаченный Заказчиком.

8.5. Настоящий договор заключен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

1. **РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Заказчик: | ИП Ермин Кирилл Михайлович  Адрес 188661, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, д. Новое Девяткино, ул. Флотская, д. 7  ИНН 780229369493  ОГРНИП 317470400060840  Банк  АО "ТИНЬКОФФ БАНК" г. МОСКВА  Расчётный счёт  40802810500000227014  Корреспондентский счёт  30101810145250000974 |

Подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **От ЗАКАЗЧИКА**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **От ИСПОЛНИТЕЛЯ**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ермин К.М.** |
|  |  |
|  |  |

**Акт №\_\_\_\_\_\_**

**сдачи-приемки работ**

Заказчик и Исполнитель настоящим Актом удостоверяют, что Исполнителем за период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 сданы работы по уборке помещения, в соответствии с условиями договора № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года.

Стоимость выполненных Исполнителем работ, принятых Заказчиком, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 коп).

Настоящий акт является основанием для оплаты в соответствии с условиями Договора.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **От ЗАКАЗЧИКА** | **От ИСПОЛНИТЕЛЯ** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ИП.Исакова Т.Н.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |